

## Checklista för fasadändring (byta kulör, tak- /fasadmateriäl, nytt fönster, ny dörr)

- **Ansökningsblankett.** Ansökan lämnas in med underskrift och uppgifter om fastighet, sökandens namn, personnummer och kontaktuppgifter, fakturamottagare, vilken typ av lov som söks, materialval och kulör. Du söker lov via e-tjänst: <https://ekontoret.upplandsvasby.se/UVK-BYGG-PBL>  
  
Blankett för utskrift finns på kommunens hemsida.
- **Situationsplan i skala 1:500.** Situationsplanen ska vara baserad på kartutdrag. Kartan beställer du via e-tjänst: <https://ekontoret.upplandsvasby.se/NBK>  
På situationsplanen ska du markera vilken del av byggnaden som ska ändras/ vilka byggnader som omfattas av ändringen.
- **(Vid ny dörr/ nytt fönster) Fasadritningar i skala 1:100 (på berörda fasader).** Markera tydligt förändringar på fasadritningen.
- **Material- och kulörbeskrivning.** Redovisa fasadens/takets nuvarande material och kulör (NCS-koder) samt framtida material och val av kulör (NCS-koder).
- **Fotografier.** Redovisa fasadens/takets nuvarande material och kulör samt framtida material och val av kulör.
- **Kontrollplan.** En kontrollplan är en handling som beskriver vilka kontroller som ska utföras under byggprocessen för att projektet ska uppfylla kraven i plan- och bygglagen. På vår hemsida finns det några exempel på kontrollplaner som du kan använda som vägledning när du gör din egen kontrollplan: <http://www.upplandsvasby.se/bygga-bo-och-miljo/bygga-nytt-andra-eller-riva.html>

Ytterligare handlingar kan komma att begäras som t.ex.

- **Detaljritningar på representativa delar.** Till exempel snitt genom takfot, vyer mot entréparti, fönsterparti, balkongfront eller balkonginfästning i lämplig skala.
- **Antikvarisk utlåtande (*Behövs om byggnaden har höga kulturhistoriska värden och fasadändring är av större omfattning*).** Utlåtandet ska ta ställning till förslaget gällande utförande och tillvägagångssätt. Utlåtandet ska beskriva hur den planerade förändringen påverkar byggnadens/områdets kulturhistoriska värden och vilka konsekvenser den planerade förändringen får. Detta förutsätter ett väl grundat resonemang med motivering.
- **Materialprover.** Vi unika fasadlösningar som exempelvis infärgade glasfasader krävs även materialprov eller att provmurning/prototypfasad kommer att byggas. Ytterligare exempel kan vara detaljritningar, fotomontage, 3D-animationer, färg- och materialprover. Det kan

även handla om en skriftlig motivering till utformningen, när det gäller byggnader med en uppseendeväckande eller avvikande utformning eller byggnader av ett stort allmänt intresse.